

План красных линий и планировки (основной чертеж) М1:1000



Экспликация зданий и сооружений						
№ на плане	Название зоны	Этажность	Кол-во квартир	Площадь застройки, кв.м.	Общая площадь, кв.м.	Стр. объем, м.куб.
01	Магазин. Проект.	1	-	133,25	100	399,76
02	Магазин. Проект.	1	-	133,25	100	399,76
03	Жилой дом №15, 1 линия. Сущ.	5	64	806,49	2538	12 097,40
04	Жилой дом №14, 1 линия. Сущ.	5	64	806,40	2538	12 096,00
05	Жилой дом №13, 1 линия. Сущ.	5	64	806,49	2538	12 097,40
06	Жилой дом №12, 1 линия. Сущ.	5	64	868,80	2538	13 032,00
07	Жилой дом №5, 2 линия. Сущ.	5	80	810,00	2900	12 150,00
08	Жилой дом №6, 2 линия. Сущ.	5	80	868,80	2900	13 032,00
09	Площадка для подвижных игр	-	-	2 022,40	-	0,00
10	Жилой дом №7, 2 линия. Сущ.	5	60	868,80	3644	13 032,00
11	Жилой дом №10, 3 линия. Сущ.	5	60	868,80	3644	13 032,00
12	Детсад на 180 мест. Сущ.	2	180 м	1 146,81	2290	6 880,83
13	Жилой дом №8, 3 линия. Сущ.	5	80	868,80	2900	13 032,00
14	Жилой дом №7, 3 линия. Сущ.	5	80	806,30	2900	12 094,57
15	Жилой дом №10, 4 линия. Сущ.	5	80	806,40	2900	12 096,00
16	Школа на 960 учащихся. Сущ.	2	-	2 048,15	5530	18 433,33
17	Спортивная площадка	-	-	2 602,75	-	0,00
18	Жилой дом №12а, 3 линия. Су..	5	96	1 099,20	3632	16 488,00
19	Детсад на 180 мест. Сущ.	2	-	1 146,80	2290	6 880,81
20	Жилой дом №9а, 6 линия. Сущ.	5	30	399,09	1535	5 986,34
21	Жилой дом №9, 6 линия. Сущ.	5	60	840,00	3110	12 600,00
22	Торговый киоск. Сущ.	1	-	32,69	15	490,40
23	Магазин. Проект	1	-	51,36	50	154,07
25	Кафе на 40 пос. мест. Сущ.	1	-	108,00	100	432,00
26	Тоговый комплекс. Реконстр.	2	-	620,29	879	3 721,73
27	Жилой дом №9, 7 линия. Сущ.	5	60	840,00	3110	12 600,00
29	Жилой дом №13, 8 линия. Сущ.	5	119	1 099,20	4540	16 488,00
30	Жилой дом №12, 8 линия. Сущ.	5	119	1 099,20	4540	16 488,00
31	Жилой дом №11, 8 линия. Сущ.	5	60	681,60	3644	10 224,00
32	ТП №106. Сущ.	1	-	45,82	-	4,58
33	ТП №106. Сущ.	1	-	23,00	-	2,30
34	ТП №168. Сущ.	1	-	24,30	-	2,43
35	ТП №169. Сущ.	1	-	24,30	-	2,43
36	Гараж. Сущ.	1	-	69,14	65	207,43
Р	Стоянка	-	-	3 047,83	-	0,00
А	Площадка отдыха	-	-	86,08	-	0,00
Б	Итоговая площадка	-	-	230,88	-	0,00
М	Контейнерная площадка	-	-	76,05	-	0,00
Х	Хозяйственная площадка	-	-	71,85	-	0,00

Технико-экономические показатели

1. Площадь участка в красных линиях	3,1 Га
2. Площадь жилого фонда	56051 м ²
3. Население (количество жителей)	3114 чел
4. Плотность населения	238 чел/Га

47.2011-ППМТ						
г. Златоуст, планировочный район города - Центральный-02, Градостроительная зона - 38						
Проект планировки и межевания территории				Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата	
						п 3
ГАП	Русин Н.М.				11.2011	План красных линий и планировки (основной чертеж) М1:1000
Провер.	Русин Н.М.				11.2011	
Разраб.	Русин Д.Н.				11.2011	

ООО "РОИС"